





WIR



SCHAFFEN



AUSBLICKE.





BALKONE MIT SYSTEM.

MIT SYSTEM MEHR AUS IHRER IMMOBILIE MACHEN.

Seit über 25 Jahren auf Erfolgskurs – die **R.A.B.S. Balkonbau GmbH**. Mit heute rund 60 Mitarbeiter:innen können wir seit der Gründung jährlich über 2.500 Balkoneinheiten realisieren und bei jedem Projekt unsere Leistungen als professioneller Partner für Bauherren und die Wohnungswirtschaft beweisen.

Mit unseren Leistungen verstehen wir uns als fester Wertschöpfungspartner der Wohnungswirtschaft. Wurde bis in die 1970er-Jahre oft aus Kostengründen auf einen Balkon verzichtet, so sind sie heute für modernes Wohnen selbstverständlich geworden. Mit unserem System lassen sich nachträglich Balkone anbringen und zusätzlich Akzente durch Glas oder Farbflächen setzen. So werden selbst eintönige Massivbauten aufgewertet und der Wert einer Immobilie deutlich gesteigert.

Schnelligkeit, Effektivität und ein herausragendes Preis-Leistungs-Verhältnis sind das Geheimnis unseres Erfolgs. Die modular angefertigten Bauteile lassen sich von kleineren Stückzahlen bis hin zu Großserien produzieren und an alle Gegebenheiten anpassen. Durch diese Vorfertigung kann die Montage vor Ort schnell vorgenommen werden. So ist eine präzise Planung möglich, die Zeit und Kosten spart.



Von unserem Firmenstandort aus sind wir mit unseren Montageteams schnell bei Ihnen vor Ort.







VON ANFANG AN MIT ALLEN LEISTUNGEN DABEI.

Von der Beratung vorab bis zur Wartung bieten wir Ihnen das gesamte Leistungsspektrum rund um den Balkonbau aus einer Hand. So können Sie sicher sein, dass alle Leistungen perfekt ineinandergreifen und aufeinander abgestimmt sind – effektiv und kostengünstig.

Unsere Leistungen im Überblick:

// Beratung // Abriss // Fertigung // Wartung

// Planung // Fundamente // Montage

Unsere Qualität trägt ein Zertifikat.

Auf unsere Produkte und Leistungen ist Verlass:

// Unsere Produkte tragen die Qualitätszertifizierung nach DIN EN 1090.

// Unsere Abläufe und unser Managementsystem sind nach DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert.











Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

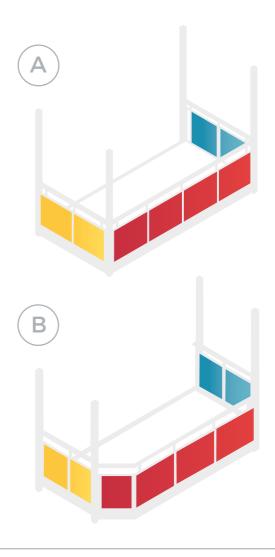


BALKONE WERTEN JEDE IMMOBILIE AUF.

Ein neuer Balkon gibt einer Fassade ein ganz neues Gesicht. Umso wichtiger ist, dass die Balkone zu jedem Gebäude und jeder Hausfassade individuell geplant werden. Durch die unterschiedlichen Konstruktionen unserer Aluminiumbalkone bieten wir Ihnen ein breites Spektrum an Möglichkeiten an. Ob Einzeloder Doppelbalkon: Wir machen Ihren Wunsch möglich.

Individuell konfigurierbar.

Jedes Gebäude hat einen individuellen Look und deshalb sollten die Balkone ebenso sein. Mit unserem System sind die unterschiedlichsten Ausprägungen möglich, die sich für jedes Projekt konfigurieren lassen. Von den Grundformen über die Stützen, Geländerpfosten und -füllung bis hin zum Oberbelag gibt es hier eine Vielzahl an Möglichkeiten, sodass aus unserem effektiven System eine ganz individuelle Lösung entsteht.







Optimal abgesichert.

Durch die Stützen und die an der Wand befestigten Konsolen erhält das Balkonsystem die höchstmögliche Stabilität. Auch vor Kippen und starken Winden sind die Balkone rundum geschützt. Je nach Immobilie und gewünschter Anlage kommen hierbei unterschiedlichste Methoden zum Einsatz, die stets an das zu realisierende Projekt angepasst sind.

Akzente durch Beschichtung und Farbe.

Zusätzlich lassen sich die Stützen und Geländer durch eine Pulverbeschichtung vielfältig gestalten. Unsere Partnerunternehmen bieten hier eine große Bandbreite an Möglichkeiten.



Konfigurieren Sie Ihren Balkon auf unserer Website.

Innenliegende Entwässerung.

Unsere Balkone zeichnet ein einzigartiges System der innenliegenden Entwässerung aus. Bei einfallendem Regen fließt das Wasser durch die Fugen der lose verlegten Betonwerksteinplatten hindurch und wird über das Bodenblech zum Ablaufstutzen geführt. Somit kann auf eine umlaufende Regenrinne verzichtet werden. Dies ist ein entscheidender Vorteil gegenüber Schlosser- oder Holzbalkonen.

Wartungsarm in der Nutzung.

Unsere Balkone sind generell wartungsarm. Sogar auf chemische Mittel zur Reinigung kann verzichtet werden. Falls es doch einmal zu einer falschen Nutzung der Anlage kommt und eine Wertminderung droht, kann dies durch unseren Wartungsdienst schnell aufgedeckt und behoben werden.







ERWEITERN SIE IHRE LOGGIA.

Zahlreiche Wohnbauten verfügen über innenliegende Loggien, die meist recht klein und dunkel sind. Hier können wir die Nutzfläche durch eine Loggienkonstruktion aus Aluminium erweitern und so die Attraktivität der Wohnung deutlich erhöhen. Auch hierbei sind eine Vielzahl von Varianten möglich, die je nach Immobilie individuell ausgewählt werden können.

Regendicht durch perfekten Übergang.

Entscheidend ist bei der Montage ein perfekter Übergang von der bestehenden Loggia zum vorgesetzten Element. Unser einzigartiges System für Schlagregendichtigkeit gibt Ihnen die Sicherheit, dass an dieser Stelle kein Wasser eindringen und Schäden verursachen kann.

Sicherer Abfluss von Wasser.

Für den Abfluss von Regenwasser setzen wir auch bei unseren Loggien das einzigartige System der innenliegenden Entwässerung ein, wie es sich bei unseren Balkonen bewährt hat. Auch hier wird das Wasser über die Balkonfläche ohne zusätzliche außenliegende Regenrinne abgeleitet.

Wartungsarm durch Pulverbeschichtung.

Zum Schutz vor Rost sind die Elemente mit einer Pulverbeschichtung versehen. So wird der Wartungsaufwand minimiert und es fallen auch nach längerer Nutzung keine Sanierungskosten an.



Mehr Informationen zu unseren Loggien finden Sie auf unserer Website.





KOMPLETT MIT DACH UND ZUBEHÖR.

Zu unseren Balkonen und Loggien bieten wir Ihnen noch eine umfassende Auswahl an Zubehör, mit dem Sie Ihre Anlage zusätzlich gestalten können.

Weitere Gestaltungsmöglichkeiten.

Neben Dächern gehören auch Sicht- und Windschutzelemente sowie Blumenkästen, die perfekt auf unser System abgestimmt sind, zu unserem Angebot. Für ebenerdige Balkone bringen wir auf Wunsch eine Treppe in den Garten an, die durch eine Tür abgesichert werden kann. Auch vor Ihrer Haustür lassen wir Sie nicht im Regen stehen: Hier bieten unsere Hauseingangsdächer Schutz.

Vom Balkon zum Wintergarten.

Mit einer Rundumverglasung lassen sich Balkone zu einem Wintergarten erweitern. Das Glas bietet Schutz vor Lärm, Regen und Wind und macht den Balkon unabhängig von der Jahreszeit nutzbar.

Lösungen auch für besondere Wünsche.

Unser Anspruch ist, Ihnen stets etwas mehr zu bieten. Deshalb sind wir jederzeit offen, wenn Sie das Besondere jenseits der gängigen Balkonvariante in 4 x 2 m suchen. Wir können auch freitragende Balkone oder umkleidete Balkone und kombinierte Lösungen aus Glas und Blech realisieren. Auch große Einzelbalkone oder Doppelbalkone mit mehr als vier Stützen sind für uns möglich.

Sprechen Sie uns gerne an - wir haben sicher auch für Ihr Projekt die individuell passende Lösung.



Mehr zu unseren Dächern und Zubehör finden Sie auf unserer Website.







AMK

Beratende Ingenieure für Bauwesen

Dipl.-Ing. H.-J. Hofmann Dipl.-Ing. O. Kramer Dipl.-Ing. G. Sommer Dipl.-Ing. T. Boettcher

Friedrich-Ebert-Str. 25 34117 Kassel +49-561-72984-0

Zum Weiher 19 99092 Erfurt +49-361-2253325

Prüfung • Tragwerksplanung



R.A.B.S. Balkonbau GmbH vertraut uns.

SIE AUCH?

Wir sind IHR Ansprechpartner, wenn es



www.pulveris.eu



UNSERE LEISTUNGEN:

- · Pulverbeschichtung in allen RAL-, NCS-, DB- und Sonderfarbtöne
- Farbberatung / Beratung Oberflächenanforderungen ob dekorativ, funktionell oder mit Eigenschaften ausgestattet
- · Entlackung von Stahlteilen
- Sandstrahlen /Sweepen (mechanische Vorbehandlung)
- · Chemische Vorbehandlung (Spritzverfahren)

Auf 5500 Quadratmetern Produktions- und Lagerfläche sorgen wir seit 2010 für Oberflächenbeständigkeit und farbliche Akzente.

Mit Hilfe moderner Anlagentechnik, Rückgewinnung und Wiederaufbereitung sind wir Ihr zuverlässiger Partner für ressourcenschonende Pulverbeschichtung.

Hohe Prozesssicherheit wird durch das werkseigene QS-Labor und geschulten Mitarbeitern durch tägliche Produktionskontrollen gewährleistet.

Spezialisiert auf Aluminium - bieten wir Ihnen Oberflächenveredelung von Losgröße 1 – 10.000 in unabhängig geprüfter Fassadenqualität an.

Standort: Zentrale Lage unseres Produktionsstandortes 10 km bis A38 und B247

Baugrößen: 12.000 x 2.500 x 3.000 bis 4 t